

Společenství vlastníků jednotek
Garáže Archeologická
Archeologická 2621/5
155 00 Praha 5, Stodůlky

QUICKSILVER AGENCY s.r.o.
Chudnická 1059/30
102 00 Praha 10, Hostivař

Dne 21.11.2023

Datovou zprávou do vlastních rukou
Emailem na adresy:
garaze.archeologicka@seznam.cz
brabecj@centrum.cz (předseda)
bergmann@volny.cz (místopředseda)

Věc: Oznámení + výzva

- 1- Oznámení o rozhodnutí Obvodního soudu pro Prahu 5 o určení vlastnictví komunikace parkoviště a vjezdu, Rozsudek, sp. zn. 70 C 108/2022-64 s doložkou právní moci a vykonatelnosti přílohou.**
- 2- Výzva ke zdržení se užívání parkoviště, vyklizení parkoviště, respektive uvedení parkoviště do stavu, ve kterém se nacházelo ke dni 21.05.2021.**

Vážené společenství vlastníků, vážení vlastníci garáží.

Oznamujeme vám tímto nabytí právní moci rozsudku Obvodního soudu pro Prahu 5, sp. zn. 70 C 108/2022-64 ze dne 30.08.2023, který přikládáme. Rozsudek je také k dispozici na internetových stránkách www.rgparking.cz/dokumenty. Zároveň vás vyzýváme k vyklizení, respektive uvedení parkoviště do technického stavu, ve kterém bylo dne 21.05.2023, t.j. ke dni uzavření platné kupní smlouvy, podle které přešlo vlastnictví komunikace parkoviště a vjezdu na naši společnost.

Ke splnění výzvy vám stanovujeme **termín do 04.01.2024**. Tento termín považujeme za dostatečný s ohledem k nadcházejícím svátkům. Naše společnost zakoupila od předchozího vlastníka komunikaci parkoviště a vjezdu ke komerčnímu účelu (zpoplatnění parkovacích míst) a v současné době činí veškeré kroky k realizaci záměru. Každý, tedy v případě zájmu i jednotliví spoluvlastníci budovy garáží, si může nyní parkování smluvně zajistit.

Předpokládáme hladký průběh, kterým lze předejít škodě, např. ve formě ušlého zisku, která by mohla za určitých podmínek dosáhnout velmi vysoké částky. Případné osobní schůzce, za účelem upřesnění nebo poskytnutí součinnosti, se nebráníme.

Milan Černák, jednatel
QUICKSILVER AGENCY s.r.o.